



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ROIDno-2025-4482

Rakennustarvikkeet

Valmistelija Riitta Berg

Rovaniemen kaupunki on itse kilpailuttanut sisärakentamisen tarvikkeet, maalit ja rautakauppatavarat puitejärjestelynä. Puitesopimukset päättyvät 31.5.2026. Edellä mainitun hankinnan kilpailutus on ollut haastava kilpailuttaa ja sopimuksien seuranta sekä toimittajayhteistyö on osaltaan haasteellista. Lisäksi omalla kilpailutuksella ei saada sellaisia hintasäästöjä, jotka saavutetaan yhteishankintayksikön kilpailutuksilla.

Numera Oy - Sarastian hankintapalvelut on valmistelemassa rakennustarvikkeiden (Rakennustarvikkeet 2026 553166) yhteishankintakilpailutusta, joka on laaja ja kattava. Hankinnan sisältö tulee olemaan seuraava:

- puutavara
- rakennustarvikkeet
- maalaus-, laatoitus-, betoninkorjaus- ja tasoitustuotteet.

Hankinta sisältää erilaiset rakentamisessa tarvittavat tarvikkeet kuten levyt, harkot, verkot, eristeet, laastit, massat, tasoitteet, maalit, maalaustarvikkeet, laatat, lattianpäällysteet, ovet ja karmit. Lisäksi hankinta sisältää laudat, paneelit, saha- ja höylätavaran, kesto- ja kertopuun sekä listat. Lopulliset hankintaan sisällytettävät tuoteryhmät ratkaistaan asiakkaiden toiveiden mukaisesti.

Kilpailutuksen lähestymistapa

Avoin menettely; valtakunnallinen hankinta. Hankintaa ei jaeta osakokonaisuuksiin.

Valtakunnallisesta toteutuksesta huolimatta kilpailutuksessa tullaan huomioimaan mahdollisuus myymäläasiointiin kohtuullisen välimatkan päässä hankintaan valmisteluvaiheessa sitoutuvista asiakasorganisaatiosta.

Kilpailutettavan sopimuksen luonne

Puitejärjestely, neljän (4) vuoden sopimuskaudella. Asiakaskohtainen irtisanomismahdollisuus on kuusi (6) kuukautta. Kansallisen kynnysarvon alittavissa kertahankinnoissa tuotteet voi hankkia vapaasti keneltä tahansa puitejärjestelyn toimittajalta. Kynnysarvon ylittävien kertahankintojen toimittajavalinnan mekanismi tarkentuu prosessin kuluessa.

Sopimustoimittajien määrä

Puitejärjestelyyn valitaan enintään kolme (3) sopimustoimittajaa.

Aikataulu

Hankinta toteutetaan syksyn 2025 ja alkuvuoden 2026 aikana.

Yhteishankinnan laatuvaatimuksiin ja vertailuperusteiden painoarvoihin vaikuttamiseksi sitoutuminen hankintaan viimeistään 30.11.2025.

Kilpailutuksen valintaperuste



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Kilpailutuksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Hinnan ja laadun painoarvot tarkentuvat prosessin edetessä.

Perusteet yhteishankintaan liittymiselle

Numera Oy: puitesopimukseen liittymällä Rovaniemen kaupungin on mahdollista saavuttaa mm. seuraavia hyötyjä:

- Vähennetään omasta kilpailutuksesta aiheutuvaa työtä (prosessisäästöt)
- Valmis ja monipuolinen tuotevalikoima
- Kyseessä on bulkki-/standardituote, ei kriittinen tuote
- Kilpailukykyiset hinnat ja ehdot.

Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo sopimuskaudelle on noin 400 000 € alv 0 %.

Numera Oy toimii julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (29.12.2016/1397) tarkoittamana omistajiensa sidosyksikkönä ja yhteishankintayksikkönä. Hankintalain 20 §:n mukaan hankintayksikkö voi hankkia tavaroita ja palveluita yhteishankintayksiköltä taikka tehdä tavara-, palvelu- ja rakennusurakkahankintoja käyttäen yhteishankintayksikön tekemää hankintasopimusta, 42 §:ssä tarkoitettua puitejärjestelyä taikka 49 §:ssä tarkoitettua dynaamista hankintajärjestelmää. Sarastia on osa Numera-perhettä, johon kuuluvat emoyhtiö Numera Palvelujen lisäksi tytäryhtiöt Tempore Henkilöstöpalvelut, Revire Perintä ja Onvire.

Esitän, että Rovaniemen kaupunki / Tilapalvelukeskus liittyy Numera Oy:n - Sarastian hankintapalvelut rakennustarvikkeiden (2026 553166) yhteishankintaan.

Päätöksen peruste

Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) 4 § 1. mom. kohta 12

Rovaniemen kaupungin hallintosäätö 1.1.2025 (KV 9.12.2024)

Toimivallan siirtäminen julkisten hankintojen osalta konsernihallinnossa (03.02.2025, ROIDno-2025-274)

Päätös

Päätän edellä esitetyin perustein, että Rovaniemen kaupunki liittyy mukaan Numera Oy:n "Rakennustarvikkeet 2026 553166" yhteishankintaan. Hankinnan kohteena olevia rakennustarvikkeita hankitaan tarpeen mukaan puitejärjestelyyn valituilta toimittajilta puitesopimuksen mukaisin ehdoin.

Tämä päätös on ilmoitettu otto-oikeutetuille.

Tiedoksi

Tilapalvelukeskus

Allekirjoitus

Juha Välitälo, rakennuspäällikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 20.10.2025 alkaen.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 59

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Rovaniemen kaupunginhallitus**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.